



J. ZEMAN - FACILITY MANAGEMENT ADVISORY

TEL: +420 722259601, 721709743 EMAIL: jzeman.fma@gmail.com

Facility management - Inženýring projektů a kolaudací - BOZP - PO - Revizní a inspekční činnosti -
Poradenství pro azbest - Enviromentální poradenství

KDO JE FACILITY MANAGEMENT ADVISORY - FMA?

Snahou FMA je zajistit pro zákazníky v uvedených oblastech komplexní služby tak, aby se v případě všech dotčených oblastí mohli obracet na jednoho důvěryhodného partnera, který je nezávislý a má vysokou úroveň služeb.

FMA je sice poměrně mladou, ale významnou společností poskytující služby v oblastech kvality, bezpečnosti a ochrany zdraví, životního prostředí a společenské odpovědnosti. Posláním a cílem společnosti je poskytovat svým klientům služby v oblasti integrovaného řízení projektů, výrobků a činnosti, které vedou k efektivnímu řízení a snížení rizik. Naši zkušenosti a certifikovaní odborníci mají za sebou dlouholetou praxi také v řízení projekční a inženýrské oblasti, kde byli klíčovými osobami při kontrole dodržování jakosti, ekonomiky a plnění termínů požadovaných ze strany klientů.

KOMU JE SLUŽBA URČENA?

Klientům, kteří musí zajišťovat movitý nebo nemovitý majetek a výrobní prostředky.

CO NAŠE SLUŽBY OBSAHUJÍ:

Související a doplňkové služby:

- Poradenství v oblasti manipulace, práce a nakládání s materiály obsahující azbest.
- Certifikační služby systémů řízení kvality, managementu, ochrany životního prostředí a technologií.
- Služba inženýringu pro stavební nebo kolaudační řízení v jakékoliv fázi.
- Všestranné školicí služby BOZP a PO.
- Dosažení úspor v podobě nižší ceny za media a energie způsobem přetendrování u renomovaných dodavatelů.

- Analýzu EKONOMIKY FM jednotlivých projektů
- Periodické revize a zkoušky vyhrazených technických zařízení upravené vyhláškami a zákony. Zdvihací, tlaková elektrická, plynová zařízení a technologické celky.
- Technickou DUE DILIGENCE /Pasportizaci při dokončení a předání jednotlivých projektů
 - Revizní činnost na pracovištích z hlediska BOZP a PO a životním prostředí
- Zajištění měření znečištění, verifikace - ověření zdrojů znečištění, třídění nebezpečných chemických látek apod.
 - Vedení evidence všech zákonných požadavků a vyhlášek včetně přípravy všech nutných hlášení úřadům

ODBORNÁ A TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST

Certificate US Department – FBOFM for Real Estate Management System
Certyfikace AHERA Asbestos, O&M v souladu s OSHA regulation 29 CFR 1910.1001 a U.S. EPA regulation 40 CFR part 763, subpart E, appendix C

FMA je připravena převzít úplnou, jednoznačně specifikovanou smluvní odpovědnost za technické, organizační a ekonomicky efektivní zajištění péče v oblastech Facility Managementu, BOZP, PO, životního prostředí, stavebního dozoru a technické inspekce (revizí a zkoušek) u dodávaných a následně provozovaných zařízení.